

2016-08-06 Olsnäs Samfällighetsförenings årsmöte (Djupviks badhus)

Närvarande:

Anders Linton, Anna Strandeus, Anneli Wicksell, Ann-Sofie Berntsson, Barbro Fors Collvik, Bengt-Eric Skoogh, Britt Hernell, Christer Blomstrand, Christer Niklasson, Christofer Carlweitz, Erik Wicksell, Helena Svantesson, Jens Garby, Jonas Fälth, Karin Davidsson, Kerstin Linton, Lars Hernell, Lasse Collvik, Lars Svantesson, Lisa Garby, Louise Wicksell, Roger Strandeus, Stig Stolt

Lars Svantesson förklarade mötet öppnat och hälsade alla välkomna.

Till mötesordförande valdes Lars Svantesson.

Till mötessekreterare valdes Louise Wicksell.

Till protokolljusterare valdes Christer Niklasson och Jens Garby.

Dagordningen godkändes.

Att kallelse till årsmötet skett stadgemässigt godkändes.

Verksamhetsberättelse, kassaredogörelse och revisionsberättelse godkändes.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet. Kostnadsersättning för styrelsemedlemmarna godkändes. Det beslutades att arvodet till samtliga styrelsemedlemmar bibehålls.

Valberedningens förslag till styrelse och övriga ledamöter antogs enligt följande:

Ordförande	Gösta Malmer	Ett år kvar
Vice ordförande	Håkan Berntsson	Nyval två år
Kassör	Lasse Collvik	Ett år kvar
Sekreterare	Louise Wicksell	Omval två år
Vice sekreterare	Christer Niklasson	Ett år kvar
Styrelsesuppleanter	Lars Svantesson Ulf Arnesson	Omval ett år Omval ett år
Revisorer	Fritz Lenardin Ann-Sofie Berntsson	Omval två år Ett år kvar
Revisorssuppleant	Martin Sebelius	Ett år kvar
Valberedning	Annelie Modée Jens Garby	Omval två år Ett år kvar
Tillsyn bod/avlopp	Erik Wicksell Anders Rutgersson	Omval två år Ett år kvar
Tillsyn bryggan	Christer Niklasson Lars Svantesson	Omval två år Ett år kvar

Midsommarkommitté diskuteras längre fram

De ledamöter som står i tur för omval skall meddela valberedningen om de inte längre står till förfogande.

Lars Svantesson redovisade båtbyggprojektets fortskridande. Det ursprungliga förslaget till ny brygganläggning som presenterades på förra årsmötet har reviderats, då Länsstyrelsen inte godkänner vår ansökan om muddring på grund av för stora nymuddringsytor. Vi följer Länsstyrelsens råd och har skickat in en justerad ansökan. Det reviderade förslaget innebär minskad muddringsyta runt bryggan och att den planerade farleden norr om grundet tas bort. Det senare betyder att bryggan inte kan förlängas som planerat utan kommer att ha samma längd och ligga på samma plats som den nuvarande. En förlängning av bryggan kan bli aktuell längre fram, men är i nuläget inte nödvändig. Den minskade mängden muddringsmassor innebär lägre kostnad för projektet.

För närvarande väntar vi på godkännande från Länsstyrelsen och tar därefter ställning till hantering (dumpning eller deponi) av muddermassorna och deponi alt. försäljning av den nuvarande båtbyggan. Enligt Britt Hernell är Engewikens båtförening eventuellt intresserad av att överta bryggan.

Information om bryggprojektet läggs fortlöpande upp på olsnäs.se.

Erik Wicksell redogjorde för avloppsanläggningens tillstånd och presenterade regelverket för avloppet. Regelverket finns tillgängligt på hemsidan, och innebär i korthet att anläggningen enbart är avsedd för spillvatten från samfällighetens hushåll, dvs avloppsvatten från disk, tvätt, dusch och WC. Dagvatten får inte tillföras systemet, och det enda som får spolras ner i toaletten är det som kommer ut ur oss människor och toalettpapper, det senare enbart *i rimliga mängder*, då det i större mängder orsakar stopp i rören (speciellt i samband med snålspolande toaletter). Annat papper än toalettpapper, exempelvis hushållspapper, får aldrig spolras ner, då det är betydligt mer slitstarkt och snabbt orsakar stopp.

Avloppsanläggningen fungerar bra, men då det förekommer råttor inne i anläggningen uppmanades medlemmarna att undvika överdrivet matande av fåglar och att alltid ta bort spill som hamnat under fågelbord, då detta annars snabbt lockar hit råttorna.

Erik Wicksell påminde om behovet av indraget vatten till reningsverket för att kunna skölja av utrustning etc. Styrelsen följer upp frågan.

Förslag till regler för medverkan vid gemensamma arbetsdagar presenterades. I samband med bomupptagningen första helgen i oktober anordnas gemensam slyröjning av samfällighetens grönområden. Medlemmarna uppmanas att inkomma med förslag på ytor i behov av röjning; styrelsen beslutar efter inventering av ytor vilka områden som ska prioriteras.

Beslut togs om utdebitering vid icke-deltagande vid de gemensamma arbetsdagarna. Den som nyttjar båtplats under säsongen ska medverka vid bomläggning och -upptagning; den som nyttjar båtplats men inte medverkar vid bryggarbetet utdebiteras 200 kronor per tillfälle, och den som inte medverkar vid den gemensamma slyröjningen utdebiteras 300 kronor.

Utdebitering för samfälligheten, avlopp och brygga godkändes.

Övriga frågor

Jonas Fälth föreslog uppförande av en bastuanläggning som kan hyras av samfällighetens medlemmar. Intresset bland medlemmarna visade sig dock vara svagt.

Christofer Carlweitz föreslog införande av ”Uppföljning av tagna beslut” som en stående punkt på framtida dagordningar. Förslaget mottogs positivt av de närvarande och kommer att införas fr o m nästa årsmöte. Styrelsen åtog sig att följa upp de tidigare besluten att byta ut ”privat väg”-skylten vid B-vägens början, att ta bort mötesplatsskyltarna i området och att ansluta vatten till reningsverket.

Christofer Carlweitz uttryckte önskemål om införande av ytterligare farthinder i området, bl a i backen utanför Anneli och Erik Wicksells fastighet. Hastigheten på vägarna är fortsatt hög och ett problem för säkerheten. Styrelsen åtog sig att undersöka lämpliga metoder för att få ner hastigheten i området.

Grönområdet utanför Carlweitz fastighet har röjts under våren. Detta, liksom flyttningen av samfällighetens redskapsbod har skett på familjen Carlweitz initiativ, och åtgärderna har förbättrat utsikten och förskönat området avsevärt.

På olsnäs.se finns en länk till Olsnäs samfällighetsförening med information, ordningsregler etc.

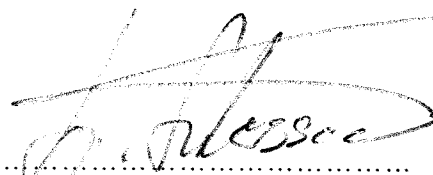
Mötet avslutades.

Nästa årsmöte kommer att hållas den första lördagen i augusti 2017.

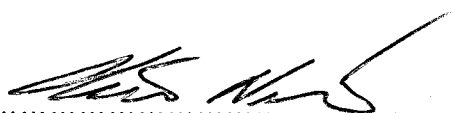
Olsnäs 2016-08-06



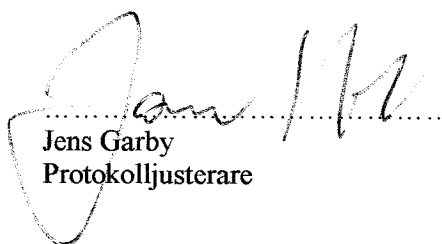
.....
Louise Wicksell
Sekreterare



.....
Lars Svantesson
Ordförande



.....
Christer Niklasson
Protokolljusterare



.....
Jens Garby
Protokolljusterare