

Olsnäs Samfällighetsförening (Tjörn)

Protokoll Årsmöte 2018

2018-08-04

Mötets öppnande

Gösta Malmer ordförande för mötet

Närvaro

Lasse Collvik, Håkan Berntsson, Carin Stolt, Stig Stolt, Kerstin Linton, Anders Linton, Marie Öhrnberg-Adeborn, Kent Adeborn, Jonas Fälth, Anna Fälth, Hans Utgren, Anders Rutgersson, Ewa Klüber Utgren, Carina Cederberg Blomstrand, Christer Blomstrand, Anders Härnqvist, Christofer Carlweitz, Lars Svantesson, Helena Svantesson, Lars Davidsson, Karin Davidsson, Hans Berger, Göran Ljungberg, Lisa Garby, Jens Garby, Jan Ulemo, Mikael Rogestedt, Britt Hernell, Kjell Hejdenberg, Arvid Svanvik, Ulf Arnesson, Gösta Malmer, Christer Niklasson

1. Gösta Malmer öppnade mötet o hälsade alla välkomna.
2. Till mötesordförande valdes Gösta Malmer.
3. Till mötessekreterare valdes Christer Niklasson.
4. Till protokolljusterare valdes Britt Hernell och Christofer Carlweitz.
5. Dagordningen godkändes med ändring att punkt 16 Avloppsanläggningen lades in som punkt 14.
6. Att kallelse till årsmötet skett enligt stadgarna godkändes.
7. Verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse godkändes.
8. Revisionsberättelsen godkändes.
9. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
10. Arvoden till samtliga styrelsemedlemmar godkändes.
11. Valberedningens förslag till styrelse o övriga ledamöter antogs enligt följande:

Val av ledamöter sker på årsmötet. Ordinarie Styrelse väljs på 2 år och Suppleanter 1 år, samtliga föreslås automatiskt till omval om inte Valberedningen meddelats att omval inte önskas

m *nl* *Am*

Ledamot	Beslut 2017/2018	2018/2019 Förslag
Ordförande	Gösta Malmer 2	1 år kvar
Vice Ordförande	Håkan Berntsson 1	Omval
Kassör	Lasse Collvik 2	1 år kvar
Sekreterare	Christer Niklasson 2	1 år kvar
Vice Sekreterare	Anders Härnqvist 2	1 år kvar
Styrelse suppleant 1	Lars Svantesson 1	Omval
Styrelse suppleant 2	Christofer Carlweitz 1	Omval
Revisor 1	Göran Ljungberg 2	1 år kvar
Revisor 2	Ann-Sofie Berntsson 2	1 år kvar
Revisor suppleant	Martin Sebelius 1	Omval
Valberedning 1	Annelie Modée 1	Omval
Valberedning 2	Jens Garby 1	Omval
Ansvarig Avlopp o Bod 1	Erik Wicksell	Inget val
Tillsyn Avlopp o Bod 2	Louise Wicksell	Inget val
Ansvarig Bryggan 1	Christer Niklasson 1	Omval
Tillsyn Bryggan 2	Lars Svantesson 2	1 år kvar
Sammanställande Grön området	Nytt ansvarsområde 2018	Christofer Carlweitz
Midsommarkommittén	Anna Fälth 1	Omval

12. Val av revisor o revisorssuppleant, se punkt 11.

13. Val till valberedningen, se punkt 11.

14. Avloppsanläggningen.

Erik Wicksell och Louise Wicksell slutade i och med dagens möte sina uppdrag som tillsynsmän. Erik som under en rad av år lagt mycket tid för att verket skall gå så bra som möjligt, avtackades. Gösta visade en helhetsbild över reningsverket, dess uppbyggnad och funktion. Kemikalieförbrukningen är hög och underhållskostnaderna höga. Skötseln övertas av extern firma.

En grupp bildas för att reda ut hur vi går vidare.

Styrelsens förslag till årsmötet

Ett serviceavtal tecknas för den löpande driften av avloppsanläggningen. Avtalet finansieras genom en höjning av nuvarande årsavgift. Styrelsen får i uppdrag att utvärdera de tre huvudalternativen, en mindre alternativt en mer omfattande ombyggnad av nuvarande reningsverk och en nyinvestering. Eventuellt behov av experthjälp finansieras genom en engångsavgift från andelsägarna. Utvärderingen av de alternativa lösningarna skall presenteras för andelsägarna vid en extra stämma, som också beslutar om finansiering

Ovan förslag godkändes med acklamation. (vi hade ingen regelrätt omröstning enligt röstlängd och med rösträkning).

15. Bryggprojektet
Totalkostnaden för bryggprojektet stannade inom beslutad ram.
Lars Svantesson visade en sammanfattning om projektet samt en film från muddring o ny brygga.
16. "Gröna gruppen"
Christofer Carlweitz informerade om det som blivit utfört o vad som kommer att utföras.
17. Förslag till budget 2018-2019 godkändes.
18. Val av tillsyningsman bryggan se punkt 11.
19. Val av sammankallande i beredningsgruppen för grönområdet, se punkt 11.
20. Val av tillsyningsman för avloppet, se punkt 11.
21. Grannsamverkan
Anders Härnqvist informerade.
22. Två motioner från Jens Garby hade inkommit till årsmötet. Dessa föll då proposition på att utreda tre alternativ beslöts under punkt 14.
23. Beslut om utdebitering
- | | |
|--------------------|-----------|
| Samfälligheten | 500 SEK |
| Grönområdet | 500 SEK |
| Avloppet drift, uh | 9 000 SEK |
| Avloppet projektet | 4 000 SEK |
| Brygga grundavgift | 500 SEK |
| Båtplats 2,8 m | 1 000 SEK |
| Båtplats 3,2 m | 1 500 SEK |
24. Övriga frågor
Sten som skall hindra inkörning i området vid reningsverket, flyttas tillbaka.
Gösta Malmer kontakter kommunen hur det förhåller sig med parkeringen vid badplatsen. Medlem har sett besökare tömma sin avloppstank bland buskarna.
25. Gösta Malmer avslutade mötet och tackade för det stora antalet deltagare.

Nästa årsmöte lördagen 3 augusti 2019 kl 11:00

Olsnäs 2018-08-05



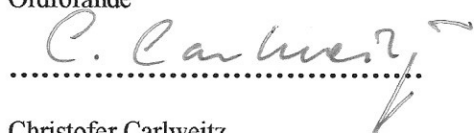
Christer Niklasson
Sekreterare



Britt Hernell
Protokolljusterare



Gösta Malmer
Ordförande



Christofer Carlweitz
Protokolljusterare