

**Protokoll Årsmöte 2022**

2022-08-06

**Mötets öppnande**

Britt Hernell ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

**Närvaro**

Martin Carlweitz, Lasse Collvik, Barbro Fors Collvik, Karin Davidsson, Jonas Fälth, Jens Garby, Lisa Garby, Britt Hernell, Claes Langfält, Gunilla Langfält, Göran Ljungberg, Christer Niklasson, Ulla Norlin, Peter Corell, Karin Härnqvist, Anders Selling Karlsson, Bengt-Eric Skoogh, Carin Stolt, Roger Strandéus, Annica Yxhage-Strandéus, Lars Svantesson.

1. Britt Hernell öppnade mötet o hälsade alla välkomna.
2. Till mötesordförande valdes Britt Hernell.
3. Till mötessekreterare valdes Christer Niklasson.
4. Till protokolljusterare valdes Claes Langfält och Martin Carlweitz.
5. Dagordningen godkändes.
6. Att kallelse till årsmötet skett enligt stadgarna godkändes.
7. Verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse godkändes.
8. Revisionsberättelsen godkändes.
9. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
10. Oförändrade arvoden till samtliga styrelsemedlemmar, tillsynsmän/kontaktperson för gemensamhetsanläggningarna godkändes.
11. Valberedningens förslag 2022/2023 till styrelse o övriga ledamöter antogs enligt följande:

## Olsnäs Samfällighetsförening

Val av ledamöter sker på årsmötet. Ordinarie styrelse väljs på 2 år och Suppleanter på 1 år. Samtliga föreslås automatiskt till omval om inte Valberedningen meddelats 4 veckor innan årsmötet att omval inte önskas

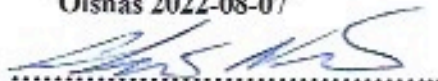
Ledamot	2021/2022 Beslut	2022/2023 förslag
Ordförande	Britt Hernell 1 år kvar	Britt Hernell omval 2 år
Vice Ordförande	Lars Svantesson Nyval 2 år	Lars Svantesson 1 år kvar
Kassör	Roger Strandeus 1 år kvar	Roger Strandeus omval 2 år
Sekreterare	Christer Niklasson omval 2 år	Christer Niklasson 1 år kvar
Vice Sekreterare	Laila Rogestedt omval 2 år	Laila Rogestedt 1 år kvar
Styrelse suppleant 1	Anders Selling Karlsson Nyval 1 år	Anders Selling Karlsson omval 1 år
Styrelse suppleant 2	Christofer Carlweitz omval 1 år	Christofer Carlweitz omval 1 år
Revisor 1	Göran Ljungberg omval 2 år	Göran Ljungberg 1 år kvar
Revisor 2	Hans Berger 1 år kvar	Hans Carlweitz Nyval 2 år
Revisor suppleant	Ulf Arnesson omval 1 år	Ulf Arnesson omval 1 år
Valberedning 1	Annie Modee 1 år kvar	Annie Modee omval 2 år
Valberedning 2	Jens Garby 1 år kvar	Jens Garby omval 2 år
Ansvarig Avlopp o Bod 1	Christer Niklasson 1 år kvar	Christer Niklasson omval 2 år
Tillsyn Avlopp o Bod 2	Jan Ove Karlsson löpande avtal t.v.	Jan Ove Karlsson löpande avtal t.v.
Ansvarig Bryggan 1	Christer Niklasson 1 år kvar	Christer Niklasson omval 2 år
Tillsyn Bryggan 2	Lars Svantesson omval 2 år	Lars Svantesson 1 år kvar
Sammanställande Grön området	Christofer Carlweitz omval	Christofer Carlweitz omval
Midsommarkomite'n	Anna Fälth Omval	Anna Fälth Omval

12. Val av revisor o revisorssuppleant, se punkt 11.
13. Val till valberedningen, se punkt 11.
14. Båtbryggan.  
19 bokade platser. Kraftigare förtöjningsöglor monterade på båda sidor för gästande båtar längst ut. Räddningsstegen har varit upptagen några gånger för ihopskrivning o rengöring. Bedömning till hösten om landgången ut till klacken behöver bytas.
15. Förvaltning av grönområdet. Rapport från Gröna gruppen. Jens informerade om syftet, åtgärder och kommande. Ångarna är slagna och gräset balat för borttransport. Dagvatten ingår nu också i gruppen. Presentation bifogas.
16. Dagvatten. Dikning har utförts från första brevlådestället ner vändplanen vid Collvik. Dikning på Långelyckan nedanför Larsson, Arnesson. Fortsättning längs Långelyckan, diket nedanför Bertsson/Svantesson/Karlén. Fokus och kontroll dagvatten Carlweitz, Langfält Norlin-Corell och Ljungberg under hösten vintern.
17. Avloppsanläggningen. Tömning reningsverket närmsta veckorna. Övergången från PIX (jäm) till PAX (aluminium) som fällmedel har visat sig fungera bättre. Vid FU på reningsverket visade sig biopumpen ha dåliga isolationsvärde och inte lönsam att reparera. Detta innebar en oväntad hög kostnad. Nivåvippor byttes och all upphängning o kätting är nu i rostfritt. Även en del el byttes. Åter dags under hösten att göra FU på de tre pumpbrunnarna.
18. Val av sammankallande i beredningsgruppen för grönområdet, se punkt 11.

19. Förslag till oförändrad budget för kommande verksamhetsår godkändes.  
Utdebitering enligt nedan
- |                    |           |
|--------------------|-----------|
| Samfälligheten     | 2 000 SEK |
| Grönområdet        | 0 SEK     |
| Avloppet drift, uh | 6 000 SEK |
| Brygga grundavgift | 0 SEK     |
| Båtplats 2,8 m     | 250 SEK   |
| Båtplats 3,2 m     | 500 SEK   |
20. Annica Yxhage-Strandéus informerade om hjärtstartaren.  
Se bifogad länk <https://www.youtube.com/watch?v=YJWc12sL1Rc&t=194s>  
Hjärtstartaren finns hos Garby i olåst utrymme. Kurser finns för allmänheten.
21. Slutrapport om bastuutredningen. Bastugruppen har gjort en omfattande utredning angående vedeldad bastu. Strand som ligger inom planområdet saknar strandskydd. Byggnämnden krävs. Skall det bildas en ny gemensamhetsanläggning är Lantmäteriet som gäller. Placeringen vid viken där ekan ligger, gjorde att man övergick till eldriven bastu för att inte skapa olägenhet för närmsta grannar. Då marken där ligger på en annan samfällighetsmark med många ägare övergavs platsen som alternativ. 38% var intresserade 8% positiva 18% nej och 36% svarade ej.  
Ny ide var då där Gradmark har sitt servitut för sjöbods och båtplatsändamål.  
Efter godartade samråd nåddes ingen överenskommelse.
22. Inkomna motioner och övriga frågor.  
Inga inkomna motioner.  
Midsommarkommittén önskar fler ansvariga. Anmäl till Anna Fält eller styrelsen. Ca 80 deltagare.  
Langfält ombesörjer nytt brevlådeställ och anslagstavla vid midsommarängen.  
Förening momspliktig: Roger stämmer av med revisor om tillämpligheten.  
Vår vägförening avvaktar i samma fråga, då två vägföreningar beslutat prova rättsligt med hjälp av REV vad som gäller.  
Tack till Hans Berger för arbete som revisor och inom gröna gruppen.
23. Britt Hernell avslutade mötet och tackade för medlemmarnas engagemang.

Nästa årsmöte lördagen 5 augusti 2023 kl 11:00

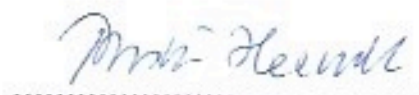
Olsnäs 2022-08-07



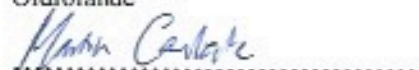
Christer Niklasson  
Sekreterare



Claes Langfält  
Protokolljusterare



Britt Hernell  
Ordförande



Martin Carlweitz  
Protokolljusterare